

# Kodukindlustus

## Kindlustusteenuse teabedokument

### AAS "BTA Baltic Insurance Company"

Teabedokumendis on kodukindlustuse üldine ülevaade. See ei kajasta Teie kindlustushuvist ja nõudmistest lähtuvaid kindlustuslepingu tingimusi. Lepingu tingimused on muudes dokumentides, näiteks pakkumuses, kindlustustingimustes ja poliisil.

## Mis liiki kindlustusega on tegemist?

Kodukindlustus on eluruumi, eluruumi juurde kuuluva ehitise ja koduse vara kindlustus. Hooneid ja muud vara, mida kasutatakse ettevõtluses, ei kindlustata tavaliselt kodukindlustusega, vaid ettevõttekindlustusega. Kindlustusjuhtumi korral hüvitatakse eelkõige ehitise või selles asuva vara kahjustumisest või hävinemisest tulenev kahju.



### Mida kindlustatakse?

Lähtuvalt lepingu sõlmimisel valitud kindlustusvõimalusest on kindlustatud

- ✓ poliisile märgitud hoone, hoone osa, korter, korteriomand, abihoone või rajatis
- ✓ kodune vara ehk kindlustuskohas elavale inimesele kuuluvad või tema kasutuses olevad asjad, mis on kodus tavapärased
- ✓ poliisile märgitud hoone või selle osa valdaja vastutus, mis tuleb ehitise valdamisest
- ✓ kindlustusvõtja või tema pereliikmete vastutus.
- ✓ Hoone või koduse varaga seotud enamlevinud kindlustusjuhtumid on tulekahju, vedeliku või auruleke, torm, vandalism ja murdvargus
- ✓ Kui kindlustusleping on sõlmitud koguriskikindlustusena on kindlustusjuhtumiks ka muu eelpool loetlemata äkiline ja ettenägematu sündmus, mis ei ole kindlustuslepingus välistatud
- ✓ Vastutuskindlustuse kindlustusjuhtum on kindlustusvõtjapoolne õigusvastane kahju tekitamine kolmandale isikule
- ✓ Kindlustussumma on märgitud poliisil
- ✓ Mõne eseme kindlustussumma võib olla eraldi määratud. Näiteks  
- Kaasaskantav vara ja väärisesemed



### Mida ei kindlustata?

Kui selles ei ole lepingut sõlmides eraldi kokku lepitud, ei kindlustata näiteks:

- ✗ taimed, loomad
- ✗ konstruktsioonid ja tarindid
- ✗ maismaa-, vee- ja õhusõidukid
- ✗ sillad, kaid ja vesiehitised, kasvuhooned, veekogudes olevad pumbad
- ✗ arvutitarkvara, litsentsid, elektroonilised andmed, andmebaasid, sularaha, väärtpaberid, dokumendid, kartoteegid, maksevahendid
- ✗ konstruktsioonid ja tarindid, mis ei ole ette nähtud pikaajaliseks kasutamiseks (nt telgid, kuurid, täispuhutavad konstruktsioonid)
- ✗ ehitusmaterjalid
- ✗ relvad, laskemoon, lõhkeained, Kalliskivid, väärismetallid, ainulaadsed esemed, portotüübid ja kollektsioonid, skulptuurid, maalid,
- ✗ Juhul kui koduse vara üksiku eseme kindlustusväärtus ületab 2800 EUR, kindlustatakse see üksikesemena



### Kas kindlustuskaitse on piiranguid?

Näiteks ei kuulu hüvitamisele:

- ! kahju, mille tekkimine ei olnud äkiline ega ettenägematu
- ! kahju, mis on tekkinud pidevate pikaajaliste protsesside tõttu
- ! kahju, mis on tekkinud seoses ohutusnõuete täitmata jätmisega
- ! kahju, mis on tekitatud teostatud ehitus-, remondi-, renoveerimis- või ümberehitustööde käigus
- ! kahju, mis on tekkinud vajumise või pragunemise tõttu



## Kus ma olen kindlustatud?

- ✓ Kindlustus kehtib poliisil märgitud aadressil või territooriumil.



## Millised on minu kohustused?

- Teie põhikohustus on tasuda kindlustusmakse
- Kindlustusandjat tuleb lepingu sõlmimisel teavitada kõigist kindlustusvõtjale teada olevatest asjaoludest ja lepingu jooksul teavitada riskiasjaoludest ja nende muutumisest, näiteks kodu välja üürimisest, ära kolimisest või kodu ümberehitamisest
- Täita tuleb kindlustuslepingus märgitud ohutusnõudeid, sh
  - vara tuleb hooldada, kasutada ja hoida heaperemehelikult, sh vara tuleb hoida viisil, et selle vargus on mõistlikult takistatud
  - tuleb järgida üldisi tuleohutusnõudeid
- Kindlustusandjat tuleb kindlustusjuhtumist viivitamata teavitada ja järgida tema juhiseid



## Millal ja kuidas ma maksan?

Kindlustusmakse suurus ja tasumise tähtaeg on poliisil. Kui leping loetakse sõlmituks makse tasumisest, siis pakkumuses on märgitud aeg, mille jooksul tuleb makse tasuda.



## Millal kindlustuskaitse algab ja lõppeb?

Kindlustuskaitse algab kindlustusperioodi alguskuupäeval. Kindlustuskaitse lõpeb kindlustusperioodi möödumisel. Kindlustuskaitse võib lõppeda enne poliisil märgitud kindlustusperioodi lõppu. Näiteks võib kindlustusandja lepingu lõpetada, kui kindlustusmakse on tasumata.



## Kuidas saan kindlustuslepingu lõpetada?

Lepingu lõpetamiseks tuleb esitada sooviavaldus kindlustusandjale. Tavaliselt saab lepingu ennetähtaegselt lõpetada vaid kindlustusvõtja ja kindlustusandja kokkuleppel.