

Утверждено решением правления "BTA Insurance Company" SE № LV1_0002/02-03-03-2015-23
17.02.2015.

Действительны с: 18.02.2015.

(Неофициальный перевод)¹

СОДЕРЖАНИЕ

Объект страхования.....	1
Страховой случай	4
Исключения	5
Страховая стоимость и страховая сумма	6
Требования безопасности	7
Страховое возмещение	8

1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

- Объект страхования**
- 1.1.** Объект страхования – это указанные в договоре страхования:
- 1.1.1.** здание;
 - 1.1.2.** часть здания;
 - 1.1.3.** сооружение;
 - 1.1.4.** инвентарь и оборудование;
 - 1.1.5.** товар (в т.ч. материалы, сырье, полуфабрикаты, готовая продукция и упаковочные материалы);
 - 1.1.6.** части здания, находящиеся в долевой собственности;
 - 1.1.7.** прочее указанное в договоре страхования имущество.
- Здание и его существенные части**
- 1.2.** А Здание – неотторжимо соединенное с грунтом законное строение, имеющее крышу, внешние перегородки и внутренние помещения. Существенными частями здания являются:
- 1.2.1.** элементы конструкции (например, фундамент здания, наружные стены, внутренние стены, межэтажные перекрытия, кровельные конструкции и покрытия);
 - 1.2.2.** двери, окна, лестницы, лифты, эскалаторы;
 - 1.2.3.** внутренняя и внешняя отделка;
 - 1.2.4.** системы водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, охранной сигнализации и связи внутри здания, включая все их стационарные элементы, являющиеся частью конструкции;
 - 1.2.5.** установки пожарной безопасности;
 - 1.2.6.** стационарное оборудование кондиционирования воздуха и вентиляции, а также встроенные источники света;
 - 1.2.7.** встроенная мебель;
 - 1.2.8.** прикрепленные стационарно к зданию флагштоки, антенны, маркизы, камеры видеонаблюдения и освещение;
 - 1.2.9.** установленные стационарно в месте действия страховки внешние коммуникации, такие как газовые, масляные, отопительные, водные и канализационные трубопроводы и электрические провода, которые проложены до границы участка, но не далее пункта подключения;
 - 1.2.10.** другие неотъемлемые части конструкции здания.
- 1.3.** Рекламное оборудование является объектом страхования при страховании строений только в том случае, если в договоре страхования об этом сделана отдельная отметка.
- Сооружение**
- 1.4.** Сооружение – это строение, неотторжимо соединенное с грунтом, которое не является зданием (например, ограждение, навес, рекламное оборудование, внешнее освещение, флагшток), но находится на одном земельном участке со зданием или частью здания, если из договора страхования не вытекает иное.
- Внутренняя отделка**
- 1.5.** Внутренняя отделка - это часть внутренних помещений здания, удаление которой не нанесет ущерба устойчивости или внешнему виду здания, а также частям здания, находящимся в смежных внутренних помещениях.

¹ В случае споров в толковании данных условий исходят из текста условий на эстонском языке.

Внутренняя отделка - это не несущая разделительная перегородка, пол, подвесной потолок, материал для покрытия стен и полов, встроенная мебель, отделочные материалы внутренних помещений, внутренние двери и окна, сантехника, части системы электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, канализации, вентиляции, кондиционирования воздуха, противопожарной системы, системы связи и сигнализации, от которых зависит только владелец застрахованных внутренних помещений. Внутренняя отделка считается частью строения.

Инвентарь и оборудование

1.6. Инвентарь и оборудование - это застрахованное движимое имущество, находящееся в месте действия страховки, за исключением товара, строения или его части, а также предметов, перечисленных в пункте 1.9.

1.6.1. Инвентарь и оборудование также включают в себя, в числе прочего:

- a)** оборудование и машины, используемые в предпринимательстве, дополнительные принадлежности к ним, а также запасные части для собственных нужд;
- b)** конторскую технику (в т.ч. компьютеры, сервера, копировальные машины, телефонные системы и пр.);
- c)** офисную мебель и принадлежности, рабочие инструменты;
- d)** рекламные материалы и образцы продукции.

1.6.2. Инвентарь и оборудование можно застраховать на основании перечня объектов страхования или без этого перечня.

Товар

1.7. Товар – это застрахованный объект, находящийся в месте действия страховки (в т.ч. материалы, сырье, полуфабрикаты, готовая продукция и упаковочные материалы), в отношении которого страхователь имеет намерение продажи.

1.8. Товаром является также движимое имущество, находящееся во владении страхователя на основании обязательно-правового договора (в т.ч. договора подряда, залога, хранения или комиссионной продажи). Например, объекты, находящиеся на основании соответствующего договора в ремонте, обслуживании и на хранении.

1.9. Объекты, перечисленные в пункте 1.8, являются застрахованными только в случае, если это согласовано в договоре страхования.

Инвестиции в течение страхового периода

1.10. Инвестициями являются:

1.10.1. Улучшения строения и внутренней отделки:

- a)** Улучшения строения и внутренней отделки являются частями строения, добавленными в состав строения в течение страхового периода (например, добавляется встроенная мебель);
- b)** Страховая защита покрывает также улучшения, если согласно настоящим условиям страхования, они покрываются страховой защитой строения или внутренней отделки;
- c)** Страховая сумма для улучшений строения и внутренней отделки составляет 10 % от страховой суммы застрахованного строения, но не более 20 000 евро;
- d)** В отношении улучшений строения и внутренней отделки действительна страховая сумма, указанная в пункте 1.10.1.c), также и в том случае, если страхователь не известил страховщика об улучшениях;
- e)** По согласованию со страхователем, улучшения строения и внутренней отделки можно застраховать и на большую страховую сумму и зафиксировать это отдельно в договоре страхования.

1.10.2. Инвестиции в инвентарь и оборудование:

- a)** Дополнительное приобретение в течение страхового периода объектов, перечисленных в пункте 1.10.2, или обмен их на аналогичные объекты, а также их улучшения страхуются автоматически, если приобретенный объект или добавляемая к застрахованному объекту часть застрахована согласно настоящим условиям страхования;
- b)** Страховая сумма объектов, а также улучшений, приобретенных в течение страхового периода, составляет 10 % от находящейся в этом же месте страховки страховой суммы группы инвентаря и оборудования, но не более 20 000 евро за весь инвентарь и оборудование в одном месте страховки;
- c)** Страховая защита в размере, указанном в пункте 1.10.2.b), действительна

для инвестиций в инвентарь и оборудование и в том случае, если страхователь не известил об этом страховщика

d) Инвентарь и оборудование, а также улучшения к ним, приобретенные в течение страхового периода, можно застраховать на страховую сумму, превышающую прежнюю, если это согласовано в договоре страхования.

Части здания, находящиеся в долевой собственности

1.11. Части здания, находящиеся в долевой собственности, - это части, которые совместно принадлежат всем собственникам. Частями здания, находящимися в долевой собственности, например, являются:

1.11.1. внешние перегородки (наружные стены, крыша, балконы, наружные окна и пр.);

1.11.2. несущие конструкции здания (фундамент, несущие внутренние стены, перекрытия и пр.);

1.11.3. части здания, находящиеся в совместном пользовании (коридоры, подъезды, подвалы, чердаки, лифты, мусорные шахты, трубы и пр.);

1.11.4. общие отопительные системы, находящиеся внутри здания;

1.11.5. расположенные внутри здания системы водоснабжения и канализации до пункта подключения реальной доли, огороженной стенами, полом или потолком;

1.11.6. при наличии центрального газоснабжения расположенные внутри здания газовые трубы;

1.11.7. расположенные внутри здания электросистемы до отключающего реальную долю прибора;

1.11.8. расположенные внутри здания системы вентиляции, кондиционирования воздуха, противопожарные системы и системы связи общего пользования.

1.12. При страховании находящегося в долевой собственности здания объектом страхования не являются:

1.12.1. Страховкой находящихся в долевой собственности частей здания не покрыты реальные доли квартирных собственности (в т.ч. несущие перегородки, полы, внутренняя отделка, внутренние двери и окна, встроенная мебель, не входящие в общую отопительную систему отопительные приборы, сантехнические изделия и пр.);

1.12.2. Страховкой квартирных собственников в долевой собственности не застрахованы объекты, указанные в пункте 1.13.

1.13. Объектом страхования не являются, если нет иного соглашения:

1.13.1. здания, конструкции и сооружения, не предназначенные для долговременного пользования (перемещаемые вагончики, палатки, надувные конструкции, временные строения и др.), а также находящееся в них движимое имущество;

1.13.2. гидротехнические сооружения, находящиеся за пределами застрахованного имущества (например, пруды, фонтаны, бассейны, баки);

1.13.3. находящиеся в водоемах и колодцах насосы;

1.13.4. вода и другие жидкости, находящиеся в трубопроводах или бассейнах объекта страхования;

1.13.5. скульптуры, спортивные площадки;

1.13.6. теплицы;

1.13.7. мосты, пирсы, надводные и подводные сооружения;

1.13.8. строение или его части, возведение которых не соответствовало нормативным требованиям:

a) живые организмы, например, растения, животные; птицы, рыбы;

b) объекты, находящиеся в незаконном владении, в числе прочего, объекты, владение которыми предполагает наличие разрешения или лицензии, а также вещи, добытые в результате грабежа или разбоя;

c) сухопутные, водные и воздушные транспортные средства и их оснащение;

d) стройматериалы;

e) оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества;

f) компьютерные программы, лицензии, электронные данные, базы данных;

g) наличные деньги, ценные бумаги, облигации, документы, рукописи, рисунки, чертежи, картины, планы, картотеки, платежные карты и другие средства платежа;

h) драгоценные металлы и изделия из них, драгоценные и полудрагоценные камни;

Объектом страхования не являются

и) уникальные предметы, прототипы и коллекции;

1.13.9. В соответствии с настоящими условиями, коллекцией является систематическое собрание единообразных предметов (например, почтовых марок, почтовых открыток, календарей, этикеток, монет), имеющее научную, культурно-историческую или художественную ценность или собранное в некоммерческих целях.

Место действия страховки

1.14. Место страхования – здание/я, часть/и здания, внутреннее/ие помещение/я здания и/или сооружение/я, находящиеся по указанному в договоре страхования адресу. Договор страхования действителен только при наступлении страхового случая в месте страховки.

1.15. В случае, если в договоре страхования отдельно согласовано и сделана соответствующая пометка о переносном имуществе, то в этой части договор страхования действует только в том случае, если движимое имущество находится под надзором или в закрытом помещении или месте.

2. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

Страховой случай

2.1. Страховой случай – повреждение, разрушение или потеря объекта страхования по причине неожиданных и непредвиденных событий, за исключением случаев, описанных в части «Исключения» данных условий и в части «Общие исключения» общих условий договоров страхования ВТА.

Дополнительная страховая защита

2.2. При заключении договора страхования страховщик и страхователь могут договориться о дополнительной страховой защите:

Риск

2.2.1. Риск перебоев электроснабжения

Страховщик возмещает ущерб, нанесенный застрахованному имуществу, если его причиной явились:

- a)** перебой в электроснабжении, возникший вследствие аварии или без предупреждения;
- b)** воздействие электрического тока, в т.ч. ущерб, нанесенный вследствие перенапряжения или короткого замыкания;
- c)** опосредованное воздействие молнии, а также спровоцированные им электромагнитные колебания.

Страховым случаем не считается нанесение ущерба, причиной которого являются плановые или предварительно доведенные до сведения перебои в подаче электроэнергии

Наводнение

2.2.2. Наводнение – это чрезвычайный природный подъем уровня воды (в т.ч. вследствие шторма, осадков или другого природного явления), образовавшийся в связи с которым необычно большой объем воды не может впитать земная поверхность или осушительные системы;

2.2.3. Наводнением не считается движение массы воды ниже уровня земли или попадание воды в здание через подземные конструкции или техносистемы здания (например, грунтовые воды попадают в подвал или в здание);

Поломка

оборудования

2.2.4. Страховой случай по поломке оборудования - это внезапное и непредвиденное уничтожение или повреждение оборудования вследствие разрушения или иной поломки внутри оборудования;

2.2.5. По страховке внутреннего разрушения оборудования возмещению не подлежат расходы на ремонт или замену обусловившей ущерб детали;

2.2.6. Например, причинами страхового случая являются следующие случаи:

- a)** слишком высокое или слишком низкое давление;
- b)** центробежная сила;
- c)** короткое замыкание, перенапряжение и прочие связанные с электричеством причины, не вызванные действием внешних факторов;
- d)** повреждение оборудования, возникшее вследствие отхода внутренних частей устройства;
- e)** ущерб для оставшейся качественной части устройства, возникший вследствие дефектов материалов или ошибок проектирования;
- f)** горение и дым без открытого огня;
- g)** холодовые повреждения;

2.2.7. Исключения из поломок оборудования:

- a)** Страховым случаем не является уничтожение или повреждение прибора вследствие влияния внешних обстоятельств (в т.ч. перенапряжение, недостаточное напряжение, скачок напряжения или короткое замыкание, спровоцированные внешними причинами), если в договоре страхования не

согласовано иное;

b) Страховщик не возмещает ущерб, возникший из-за расходов на деталь, ставшую причиной поломки;

c) Дополнительно к исключениям пунктов 2.2.7.а) и 2.2.7.б) действуют также исключения, описанные в пункте 3 настоящих условий в части "Исключения" и в части общих условиях ВТА "Общие исключения".

**Прочие виды
страховой защиты**

2.3. По согласованию сторон можно застраховать и другие риски, которые не указаны или не входят в исключения по настоящим условиям.

3. ИСКЛЮЧЕНИЯ

**Возмещению не
подлежит**

3.1. Страховым случаем не является и возмещению не подлежит ущерб, напрямую или косвенно возникший при следующих обстоятельствах:

**Долгосрочные
процессы**

3.1.1. постоянные длительные процессы (например, коррозия, износ, окисление, накипь, гниение, образование плесени, грибковые повреждения, естественное влияние влаги или света, изменение цвета, запах, пыль, отходы, зола, сажа, изменения температуры воздуха или влажности, высыхание, испарение, изменения в структуре материала или во внешней отделке);

В виде исключения возмещается ущерб, не возникший напрямую по причине вышеназванных обстоятельств (например, когда ломается амортизированный водопровод и вода повреждает внутреннюю отделку застрахованной недвижимости, возмещаются расходы на восстановление внутренней отделки, но не расходы на ремонт сломанного водопровода).

**Оседание и
трескание**

3.1.2. оседание, смещение или трескание фундамента, если названные процессы не являются следствием страхового случая;

3.1.3. промерзание почвы;

3.1.4. действие химикатов;

3.1.5. тяжесть снега и льда;

3.1.6. ущерб, нанесенный вредителями, грызунами или другими животными;

**Неправильное
использование**

3.1.7. нарушение условий или инструкций эксплуатации объекта страхования или его использование в не предназначенных для этого целях или способом;

**Связанное со
строительством**

3.1.8. проводимые на месте страхования ремонтные, реконструкционные и строительные работы, при которых не соблюдались действующие нормативные акты;

3.1.9. некачественные ремонтные работы, обслуживание, проектировочные или строительные работы или использование некачественных или неподходящих материалов;

Перебои

3.1.10. перебои в обеспечении водой, газом, электричеством и т. д., если эти перебои обусловлены наступлением страхового случая;

3.1.11. повреждение или потеря компьютерных файлов и программного обеспечения;

**Электрические
помехи**

3.1.12. повреждения электронных приборов (например, отопительного котла, водонагревателя, насоса), возникшие в результате перебоя в электроснабжении (например, авария или отключение питания), замыкания, перенапряжения или непрямого воздействия молнии, если в договоре страхования не согласована отдельно защита от электрических помех;

3.1.13. повышение уровня грунтовых вод или переполнение канализации и водосточных труб;

Асбест

3.1.14. воздействие асбеста и его компонентов;

Наводнение

3.1.15. наводнение, если ущерб возник, например, вследствие наводнения из-за дождя, таяния снега, шторма, подъема грунтовых вод, поверхностных вод, морской воды и подпочвенных вод.

Данное исключение не применяется, если в договоре страхования отдельно оговорена защита от наводнения;

Землетрясение

3.1.16. эрозия почвы, обвал, оползень, землетрясение или цунами;

3.1.17. проникновение осадков, льда или талой воды через крышу, конструкции кровли, окна, двери, строительные швы, фундамент или другие конструкции;

3.1.18. накопление конденсата;

**Потеря домашнего
имущества (за**

3.1.19. прочие причины, связанные с потерей имущества, за исключением кражи со взломом или ограбления. В настоящих условиях кражей со взломом считается

исключением кражи со взломом и ограбления	вторжение в застрахованное здание путем повреждения его конструкций или замков, если были выявлены четкие следы взлома, а ограблением считается кража имущества с применением насилия или угрозы насилия;
Ответственность, вытекающая из действий третьих лиц	3.1.20. ущерб, который, согласно правовым актам или договору, должно возместить третье лицо (например, производитель, поставщик, продавец, обслуживающая фирма и пр.);
Расходы на обслуживание и ремонт	3.1.21. расходы на обычные ремонтные или обслуживающие работы, в том числе замена износившихся частей;
Невыясненное имущество	3.1.22. стоимость невыясненного имущества, наличие которого после наступления страхового случая нельзя доказать документами на приобретение имущества, осмотром места действия страховки или остатками имущества;
Налоги и пошлины	3.1.23. расходы на налоги и пошлины, которые подлежат возврату лицу, имеющему право на получение страхового возмещения, или которые лицо, имеющее право на получение страхового возмещения, имеет право перезачесть (например, налог с оборота);
Возникновение вторичного ущерба	3.1.24. ущерб, возникший после предшествующего случая возникновения ущерба, если страхователь, застрахованное лицо или законный владелец имущества, узнав о возникновении ущерба, не приняли соответствующих разумных и достаточных мер для предотвращения дальнейшего ущерба;
Объекты с быстрым износом	3.1.25. ущерб, нанесенный только частям машин, приборов и пр., имеющих короткий срок эксплуатации и высокую норму амортизации и нуждающихся поэтому в частой и регулярной замене (в числе прочего): <ul style="list-style-type: none"> а) электрические лампы, сверла, тиски, формы для литья, лезвия резцов и лезвия пил, матрицы, шаблоны, цилиндры, измельчители, молоты, шлифовальные круги; б) конвейерные ленты, сита, шланги, элементы из резины, текстиля и пластмассы, щетки, тросы, шины, канаты, цепи и ремни, элементы из стекла, фарфора и керамики (если не применяется соответствующее дополнительное условие); с) топлива и масла, фильтры, охлаждающая жидкость, чистящие средства, смазочные средства, катализаторы, химикаты; 3.1.26. обстоятельство, которое стало известно страхователю до заключения договора страхования.

4. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ И СТРАХОВАЯ СУММА

Страховая стоимость	4.1. Страховая стоимость – стоимость страхового интереса на момент наступления страхового случая. Страховую стоимость определяет страхователь во время заключения договора страхования. Если при наступлении страхового случая выяснится, что страховая стоимость отличается от стоимости объекта страхования, при вычислении суммы страхового возмещения будут применяться принципы завышенного и заниженного страхования.
Страховая стоимость строения	4.2. Страховой стоимостью строения является стоимость его восстановления или наименьшие необходимые затраты для восстановления первоначального состояния строения. Под стоимостью восстановления строения понимаются необходимые и разумные расходы для восстановления нового аналогичного строения (с аналогичными техническими показателями и характеристиками, а также с аналогичной целью использования). Если строение не будет восстанавливаться, то страховой стоимостью строения считается обычная местная стоимость его возведения, из которой вычтено состояние строения, прежде всего, разумная сумма, выражающая его возраст и амортизацию, или износ.
Страховая стоимость инвентаря и оборудования	4.3. Страховой стоимостью инвентаря и оборудования является стоимость восстановления или рыночная стоимость. Под стоимостью восстановления инвентаря и оборудования понимается стоимость повторного приобретения нового аналогичного имущества (с аналогичными техническими показателями и характеристиками, а также с аналогичной целью использования) непосредственно до наступления страхового случая.
Стоимость	4.4. Под стоимостью восстановления товара понимается стоимость закупки или

восстановления товара	повторного приобретения товара (с аналогичными техническими показателями и характеристиками, а также с аналогичной целью использования) (применяется стоимость, которая меньше), которая была у товара непосредственно до наступления страхового случая.
Рыночная стоимость	4.5. Под рыночной стоимостью понимаются необходимые и разумные расходы на повторное приобретение аналогичного имущества (с аналогичными техническими показателями и характеристиками, а также с аналогичной целью использования). Рыночная стоимость используется для компьютеров старше 2 лет (в т.ч. ноутбуков, настольных и планшетных компьютеров), связанных с ними устройств, мобильных телефонов, переносной аудио-, видео- и фототехники, а также для иного движимого имущества старше 5 лет или если в договоре страхования страховая стоимость объекта определена его рыночной стоимостью. Основанием для расчета возраста является время заключения договора страхования, причем из текущего года вычитается год изготовления имущества.
Ставка возмещения	4.6. Ставка возмещения - это максимальная ставка страхового возмещения, оговоренная в договоре страхования. Это максимальная выплачиваемая сумма за один страховой случай, в случае которой продолжают действовать условия, касающиеся неполного страхования. Договоренность о страховании со ставкой возмещения действительна только в том случае, если в договоре страхования сделана соответствующая пометка.
Страхование первого риска	4.7. Страхование первого риска - это согласованная максимальная ставка страхового возмещения в отношении застрахованного объекта. Это максимальная выплачиваемая сумма за один страховой случай, в случае которой не действуют условия, касающиеся заниженного страхования. Договоренность о страховании первого риска действительна только в том случае, если в договоре страхования сделана соответствующая пометка.
Страховая сумма	4.8. Страховая сумма - это максимальная сумма выплат по одному страховому случаю, которая не уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения.

5. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

Ответственность страхователя	5.1. Страхователь и лица, за которых он несет ответственность, обязаны владеть и использовать застрахованное имущество с обычной осторожностью и соблюдать требования безопасности, установленные в правовых актах и в договоре страхования.
Пожарная безопасность	5.2. Крайне важно соблюдать требования пожарной безопасности, установленные нормативными актами, которые регулируют общие требования пожарной безопасности, требования к первичным средствам пожаротушения, а также их необходимость, требования к пожарной безопасности при пожаротушении и пр;
Избежание замерзания	5.3. Страхователь должен обеспечить исправность водоснабжения, канализации, системы кондиционирования и системы отопления и перекрывать или выпускать воду из систем водоснабжения, канализации, кондиционирования и отопления в неиспользуемых или неотапливаемых строениях. В строении, которое не отапливается в отопительный период или в котором температура падает ниже 0 °С, следует выпускать воду из труб водоснабжения и отопительных систем во избежание их замерзания;
Закрытие здания	5.4. Покидая строение, следует закрыть окна, затворы и другие проемы таким образом, чтобы вход в строение без разрушения или снятия замков и других препятствий был невозможен;
Хранение ключей и кодов	5.5. Ключи от замков и коды, а также ключи и коды от охранной сигнализации не следует хранить в таком месте и таким образом, которые открывают доступ к ним третьим лицам. На ключах нельзя писать имя и адрес, указывающий место нахождения объекта страхования. При утрате ключа или кода от замка, следует незамедлительно поменять замок или код;
Пожарная сигнализация	5.6. Если в месте страхования установлена пожарная сигнализация, она должна быть исправна и активирована круглосуточно. Пожарная сигнализация должна быть спроектирована, укомплектована, установлена, отрегулирована и проверена в соответствии с действующими требованиями пожарной безопасности и руководством производителя;

**Охранная
сигнализация**

5.7. Если в месте страхования установлена охранная сигнализация, она должна быть исправна и активирована на то время, когда место страхования остается без надзора. Рабочую площадь или чувствительность датчика охранной сигнализации запрещено уменьшать самовольно;

**Автоматическая
система
пожаротушения**

5.8. Автоматическая система пожаротушения должна быть исправна, регулярно проходить обслуживание и проверку, она должна быть спроектирована и установлена в соответствии с действующими нормативными актами;

5.9. В помещениях, находящихся на уровне или ниже уровня земли, товар должен складироваться на высоте не менее 12 см от уровня пола.

6. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ

**Возмещение
ущерба,
нанесенного
строению**

6.1. При наступлении страхового случая страховщик возмещает ущерб страхователю, необходимый для восстановления строения и приведения его в состояние, предшествовавшее наступлению страхового случая.

**Возмещение
дополнительных
затрат**

6.2. Дополнительно страховщик возмещает ущерб, необходимый для уборки, сноса и вывозки мусора из поврежденного или выстоявшего вследствие страхового случая имущества. Также страховщик возмещает расходы на предотвращение и/или снижение дальнейшего ущерба. Максимальный размер указанных в настоящем пункте расходов достигает 10 % от суммы страхования.

**Собственная
ответственность**

6.3. Из страхового возмещения вычитается собственная ответственность. При одновременном применении нескольких собственных ответственностей, из суммы страхового возмещения вычитается самая высокая собственная ответственность.

**Заниженное
страхование**

6.4. При заниженном страховании страховое возмещение выплачивается пропорционально соотношению суммы страхования и страховой стоимости на момент наступления страхового случая.

**Завышенное
страхование**

6.5. При завышенном страховании если сумма страхования превышает страховую стоимость, возмещается ущерб, равный стоимости объекта страхования.

**Первоначальное
возмещение для
строения**

6.6. Если речь идет о здании страховщик имеет право в первую очередь возместить часть страхового возмещения, в которой учитывается износ строения. Остальная часть возмещается на основе калькуляции для восстановления строения, если страхователь использует страховое возмещение в том же месте, для восстановления строения такого же типа и предназначения в течение двух лет с момента начала выплаты возмещения. При этом страхователь должен подтвердить, что первичную страховую выплату он использовал для восстановления того же строения.

**Возмещение при
долевой
собственности**

6.7. Если объект страхования находится в долевой собственности и не разделен на реальные доли, ущерб, возникший от повреждения или разрушения находящегося в совместной собственности имущества, возмещается пропорционально части совместной собственности, которой владеет застрахованное лицо.

**Возмещение
затрат на ремонт**

6.8. В случае если поврежденное имущество подлежит ремонту и это финансово обоснованно, возмещаются расходы на ремонт.

**Денежное
возмещение**

6.9. Если ремонт движимого имущества невозможен или нецелесообразен с финансовой точки зрения, выплачивается денежное возмещение. При выплате денежного возмещения действует принцип, что компьютеры возрастом до 2 лет (в т.ч. ноутбуки, настольные и планшетные компьютеры), а также связанные с ними приборы, мобильные телефоны, переносная аудио-, видео- и фототехника, а также иные приборы возрастом до 5 лет возмещаются по цене нового равноценного предмета, в случае более старых предметов учитывается их реальная стоимость, т. е. стоимость равноценного предмета, бывшего в употреблении.

**Передача
поврежденного
предмета
страховщику**

6.10. Страховщик имеет право потребовать от страхователя передачи страховщику поврежденного или разрушенного объекта страхования (его частей) перед выплатой страхового возмещения. Если страхователь не желает передать поврежденный или разрушенный объект страхования (его части), страховщик возмещает разницу стоимости объекта страхования до и после страхового случая.