



# EHITUSERIALADE VASTUTUSKINDLUSTUS

Tingimused nr PI 2018.2  
Kehtivad alates 01.10.2018

AAS BTA Baltic Insurance Company Eesti filiaal, Lõõtsa 2B, Tallinn 11415, Eesti  
Telefon +372 5686 8668, koduleht [www.bta.ee](http://www.bta.ee), e-post [bta@bta.ee](mailto:bta@bta.ee)

**bta**  
VIENNA INSURANCE GROUP

BTA Eesti filiaal ja kindlustusvõtjad sõlmivad ehituserialade vastutuskindlustuse lepinguid vastavalt käesolevatele tingimustele.

## SISUKORD

<b>1. TINGIMUSTE KOHALDAMINE .....</b>	<b>1</b>
<b>2. KINDLUSTUSJUHTUM .....</b>	<b>1</b>
<b>3. NÕUETE ESITAMISE TÄHTAEG.....</b>	<b>1</b>
<b>4. VÄLISTUSED .....</b>	<b>1</b>

### 1. TINGIMUSTE KOHALDAMINE

- 1.1.** Käesolevad tingimused moodustavad ühe osa BTA-ga sõlmitud vabatahtlikust vastutuskindlustuslepingust, milles kindlustatud objektiks on kindlustatud isiku tsiviilvastutus kahju õigusvastase tekitamise eest kolmandale isikule (kahjustatud isik) seoses kindlustuslepingus märgitud ehituserialase tegevusega. Ehituserialased tegevused on näiteks arhitektuurne projekteerimine, ehituslik inseneriteenus, geodeetilised teenused jms.
- 1.2.** Käesolevad tingimused on kohaldatavad kohustuslikule vastutuskindlustuslepingule üksnes juhul, kui vastav kokkulepe on märgitud poliisile.

### 2. KINDLUSTUSJUHTUM

- 2.1.** Kindlustusjuhtum on poliisile märgitud ehituserialase tegevusega seotud kohustuste rikkumine (nt veaga projekti üleandmine tellijale) kindlustusperioodil, mis tekitas kindlustusperioodil või kolm aastat peale kindlustusperioodi kahjustatud isikule isiku- või asjakahju ning mille kindlustatu peab hüvitama vastavalt seadusele.
- 2.2.** Kindlustuslepingu tingimused (kindlustussumma, omavastutus, tingimused) määratakse kindlustusperioodi järgi, millal toimus kahju põhjustanud rikkumine.

### 3. NÕUETE ESITAMISE TÄHTAEG

- 3.1.** Hüvitatakse need kindlustusjuhtumist tingitud nõuded, millest BTA-d teavitatakse kindlustusperioodil, mil toimus nõude aluseks olev rikkumine või kolm aastat peale selle kindlustusperioodi lõppu.
- 3.2.** Kindlustuslepingu sõlmimisel võib kokku leppida nõuetest teatamise laiendatud perioodi. Nõuetest teatamise laiendatud perioodi eesmärk on tagada kindlustatu kindlustuskaitse juhul, kui kahjustatud isik esitab nõude hiljem, kui kolm aastat peale kindlustusperioodi.
- 3.3.** Kindlustuslepingu sõlmimisel võib kokku leppida tagasiulatava kindlustuskaitse. Tagasiulatava kindlustuskaitse kokkuleppe eesmärk on tagada kindlustatu kindlustuskaitse kahju suhtes, mis tekitati kahjustatud isikule enne kindlustuslepingu sõlmimist ja millest kindlustusvõtja või kindlustatud isik ei olnud kindlustuslepingu sõlmimise ajal teadlik.
- 3.4.** Nõuetest teatamise laiendatud perioodi ja tagasiulatava kindlustuskaitse kokkuleppe märgitakse poliisile.

### 4. VÄLISTUSED

Kui kindlustuslepingus ei ole kokku lepitud teisiti, siis lisaks vastutuskindlustuse üldtingimustes toodud välistustele kohaldatakse järgnevaid välistusi:

- 4.1. Tootevastutus** – BTA ei hüvita kahju, mille eest kindlustatu vastutab müüja või tootjana.
- 4.2. Poliisil märkimata tegevus** – BTA ei hüvita kahju, mis on seotud poliisil märkimata tegevusega.
- 4.3. Dokumenteerimiskohustuse rikkumine** – BTA ei hüvita kahju, mis on seotud dokumenteerimiskohustuse rikkumisega.
- 4.4. Erialased tegevused** – BTA ei hüvita alltoodud tegevustega seotud kahju:
  - 4.4.1.** masinate ja / või seadmete projekteerimine;
  - 4.4.2.** projekteerimise ja ehituse projektijuhtimine.
- 4.5. Kindlustatu poolt projekteeritud ja ehitatav ehitis** – BTA ei hüvita kindlustatu poolt ehitatavale ehitisele tekkinud kahju, mille põhjustas kindlustatu poolt tehtud viga ehitise projekteerimisel, eksperthinnangu andmisel või omanikujärelevalve teostamisel.
- 4.6. Ehitise vajumine** – BTA ei hüvita, kui kahju põhjustas ehitise vajumine, pinnase liikumine või vibratsioon, välja arvatud juhul, kui ehitise kandev konstruktsioon muutus eelpool loetletu tõttu kasutamiskõlbmatuks.

- 4.7. Mittevastav ehitusuuring** – BTA ei hüvita kahju, mis tuleneb kohaldatavatele seadustele, normidele ja standarditele mittevastavatest ehitusuuringutest (sh. ehitusgeoloogilised uuringud).
- 4.8. Mittevastav toode ja materjal** – BTA ei hüvita kahju, mis on põhjustatud toote või materjali mittevastavusest sellelt oodatava võime, tootlikkuse ja tõhususe osas ning mis tulenevad asjaolust, et toodet või materjali ei ole võimalik ettenähtud eesmärkidel kasutada.
- 4.9. Kulude prognoosid ja arvutamine** – BTA ei hüvita, kui kahju tekkis hinnangute koostamise või kulude ja vajalike materjalide hulga arvutamise tõttu.
- 4.10. Esteetiline tulemus** – BTA ei hüvita kahju, mis on seotud esteetiliste nõudmistega või esteetilise puudujäägiga.